

FREIRAUM FÜR GEWERBE

Raum zum Wirken und Werken
FLUMSEREI

BESTE BEDINGUNGEN FÜR ERFOLGREICHE GESCHÄFTE

Die Flumserei vereint auf dem Areal der ehemaligen
Spinnerei Spoerry alles, was ein lebendiges, innovatives
Gewerbe ausmacht.

Hier trifft Tradition auf Pioniergeist und ein einmaliges Raumangebot auf vielseitige Dienstleistungen: In einem inspirierenden Umfeld garantieren wir mit Räumen in unterschiedlichen Grössen viel Freiraum für verschiedenste Gewerbezweige. Es erwarten Sie über 5'000m² Fläche. Auch Start-ups finden in der Flumserei ideale Bedingungen vor, denn das Areal entwickelt sich dynamisch und Sie können mitwachsen – auch räumlich. Wir unterstützen Sie bei Ihren Ausbauwünschen und schaffen mit massgeschneiderten Services den Rahmen für erfolgreiche Geschäfte. Ob temporäre oder längerfristige Nutzung – die Mietverträge lassen sich nach Ihren Bedürfnissen gestalten. In der Flumserei stehen Warenlifte, Lieferrampen und Lagerräume zur Verfügung und das Areal ist auch mit Lastwagen leicht zugänglich. Direkt auf dem Areal stehen über 100 Parkplätze zur Verfügung. Das Raumangebot in der Flumserei eignet sich speziell für:

- Handelsbetriebe
- Industriebetriebe
- Handwerk aller Art
- Verkaufs- und Ausstellungsflächen
- Kunsthandwerk/Ateliers
- Fotostudios
- Werkstätten aller Art
- Webshop Logistik-Zentrum

Umfangreiches Serviceangebot

Wir pflegen eine innovative Dienstleistungskultur und bauen unser Serviceangebot laufend aus. Alle unsere Mieter profitieren von vielfältigen Dienstleistungen. Viele sind bereits im Mietpreis inbegriffen, andere können Sie nach Bedarf kostengünstig buchen:

- Public WLAN im Foyer, Saal und Gwelb
- Post- und Telefonservice
- Diverse Sitzungszimmer
- Saal/Foyer und Gwelb zu Sonderkonditionen
- Treuhanddienstleistungen
- Raumreinigung/Entsorgung
- Zügelservice/Transporte
- Mieterspezifischer Ausbau

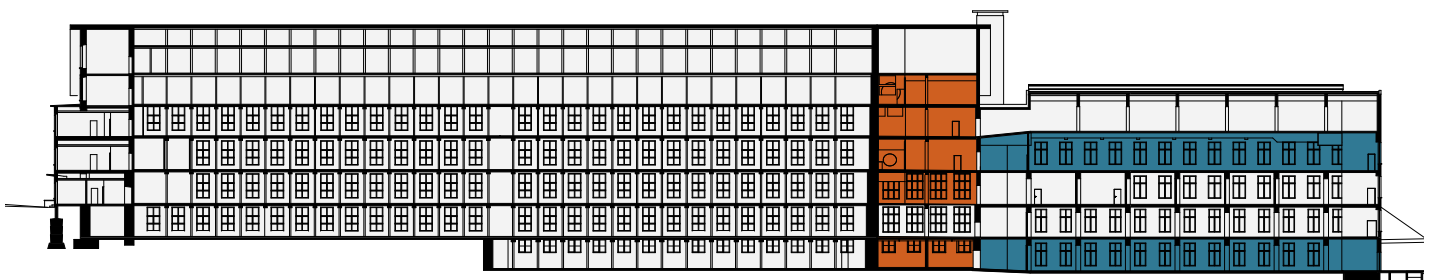
Detaillierte Infos finden Sie auf der Serviceübersicht.

ANNEX/Level 0, 2

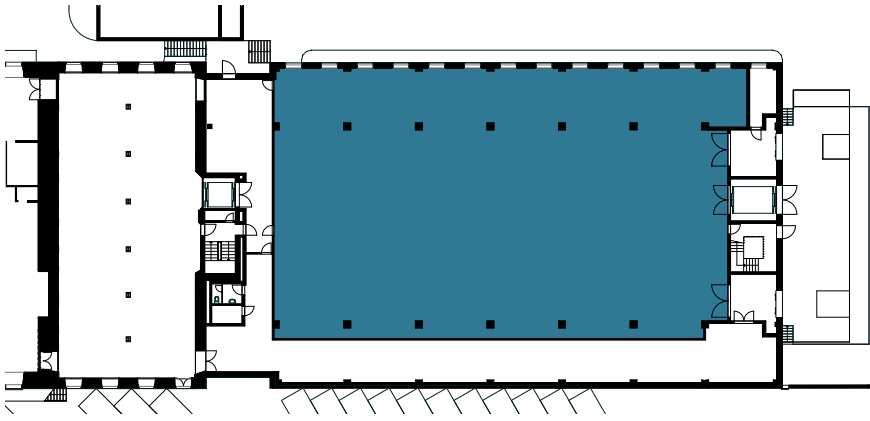


KONNEX/Level 0, 2, 3, 4, 5

BOGEN/Level 0, 3



Bogen/Level 0



Mietangebot 1

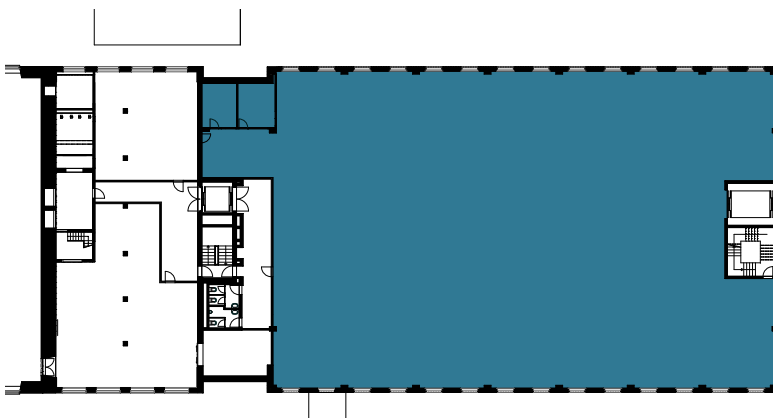
Standort: Bogen /Level 0

Fläche: 1'035m²

Anzahl Räume: 1

Details: Rampe, ein grosser Wareneingang

Bogen/Level 3



Mietangebot 2

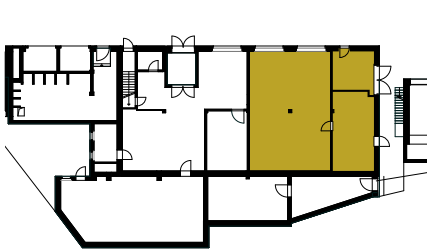
Standort: Bogen /Level 3

Fläche: 1'368m²

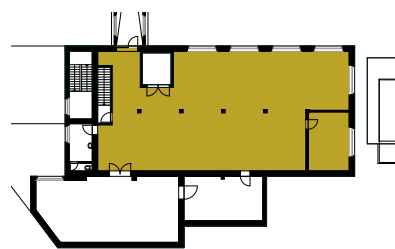
Anzahl Räume: 1

Details: Säulenfrei, Waren- und Personenlift, Raum lässt sich bei Bedarf unterteilen und kleinere Flächen können gemietet werden, mieterspezifischer Ausbau möglich

Annex/Level 0



Annex/Level 2



Mietangebot 3

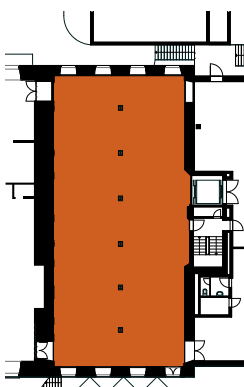
Standort: Annex/Level 0, 2
und Konnex/Level 0, 2, 3, 4, 5

Fläche: von 14m² bis 380m²

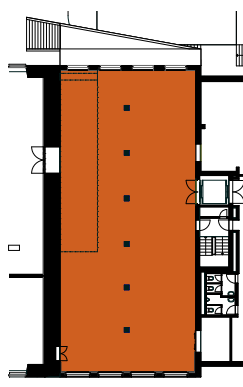
Anzahl Räume: 10

Details: Warenlift

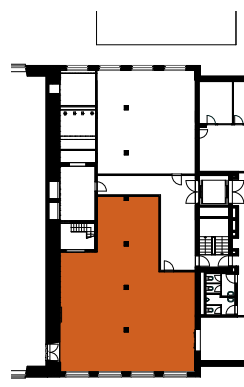
Konnex/Level 0



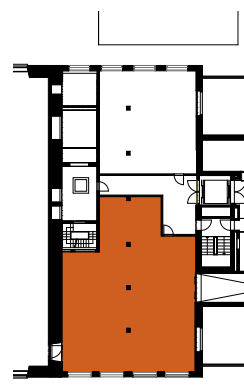
Konnex/Level 2



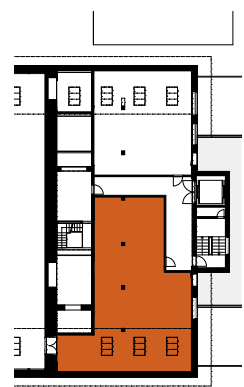
Konnex/Level 3

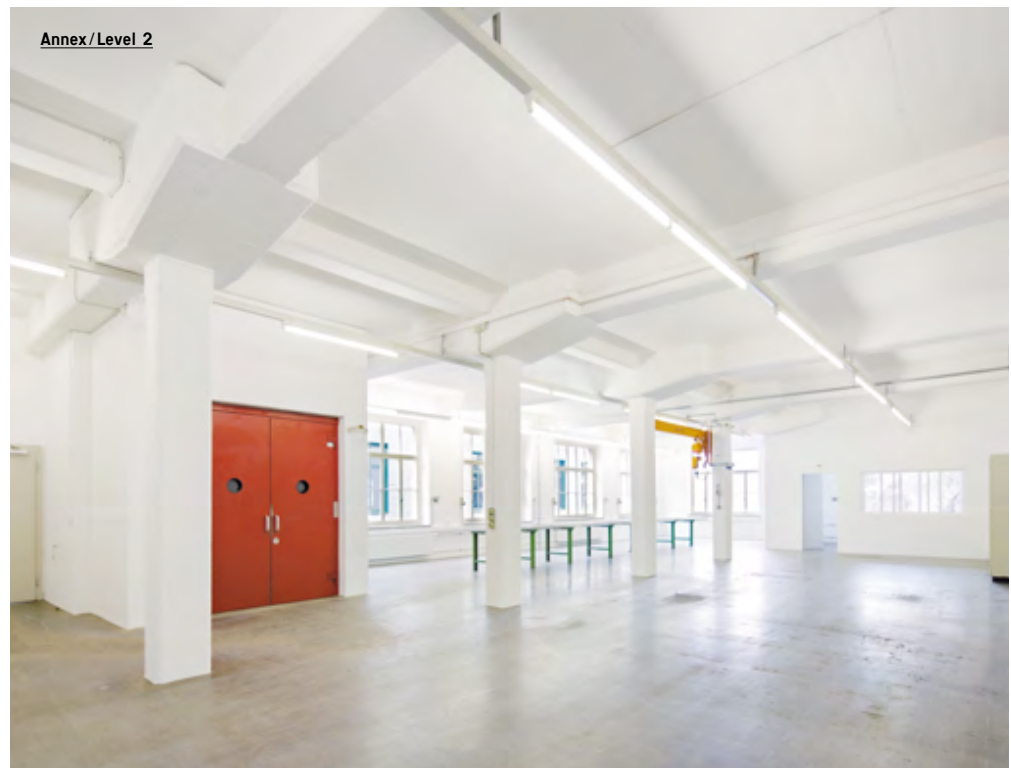
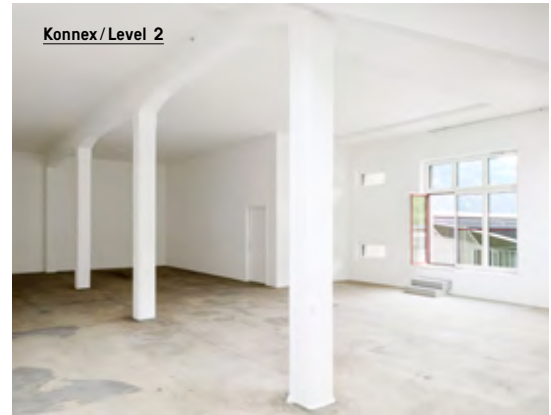


Konnex/Level 4

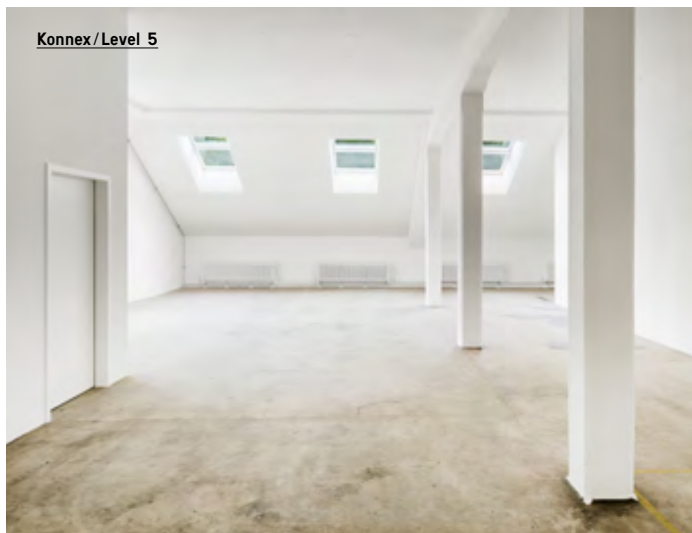


Konnex/Level 5





1'368m² am Stück oder individuelle Flächen von 22m² bis 380m² – die Flumserei bietet viel Freiraum für unterschiedlichste Gewerbebezüge und unterstützt Sie bei Ausbauwünschen.



Haben Sie Fragen zu unserem Raumangebot für die gewerbliche Nutzung?
Wir sind gerne für Sie da:

Flumserei
Bergstrasse 31c
CH-8890 Flums
+41 (0)81 734 02 00
info@flumserei.ch
www.flumserei.ch